

# BALKONG

gir leiligheten  
et ekstra rom

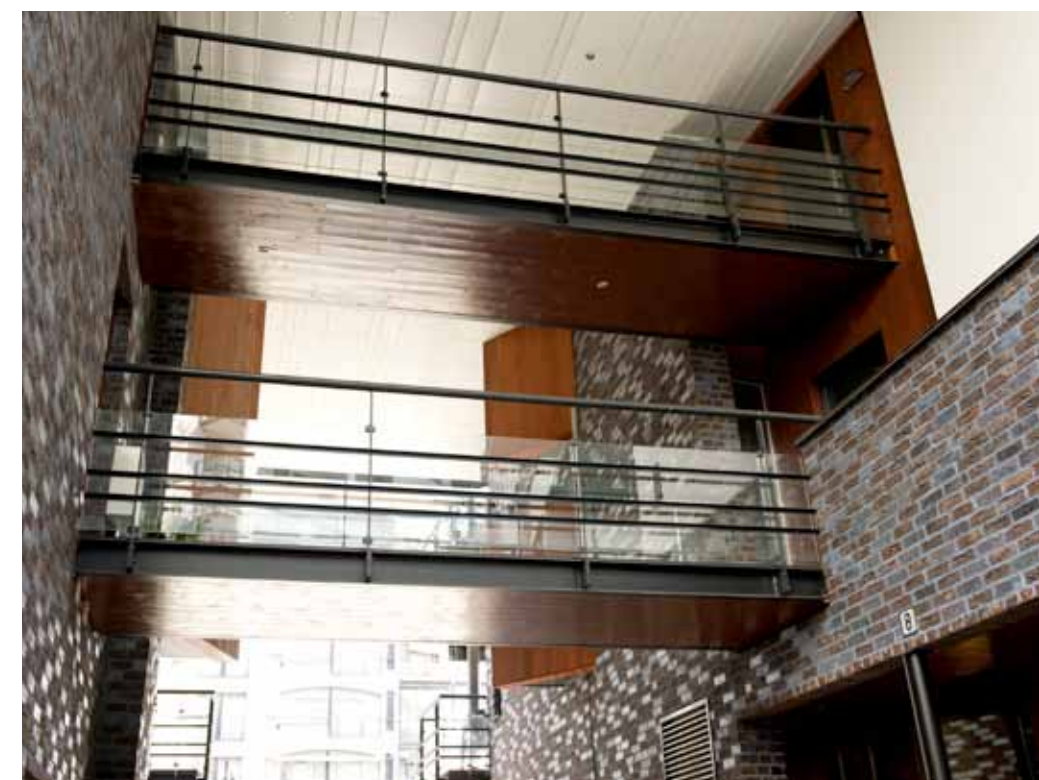
*Ikke nok med at leiligheten utvides.  
Da utvider også utesesongen og åpner  
bokstavelig talt for mer natur  
året rundt.*

**GBS**  
BALKONGER

Balkonger gjør mye for bygningsfasaden når løsningen er godt prosjektert og gjennomført med estetisk riktige materialer og pålitelig håndverk. Profesjonelt utførte balkonger gjør leiligheter mer verdt. Vi kvalitetssikrer alle våre løsningsforslag med anerkjente arkitekter.

## Velg en partner som har gjort det før.

GBS Produkter as har levert balkonger, rekkverk og avanserte konstruksjoner til en rekke signalbygg i Norge. En enda bedre referanse for nettopp balkongløsningene er leilighetsprosjektene som har fått et løft med våre balkonger.



*Vi liker også å bli målt på levering til riktig tid og rett pris som avtalt. Det er heller ingen ulempe at vi har en strategisk riktig beliggenhet i Norge, med kort vei til våre kunder.*



*Vi opplever at totalløsningen, fra bygge-melding til ferdig leverte balkonger, gjør prosessen enkel for våre kunder.*





## Gode balkongkonstruksjoner er et spørsmål om erfaring.

Materialvalg med høy værbestandighet, god drenering av vann, konstruksjonsløsninger med kvalitetssikring og muligheten til å videreutvikle balkongen senere, er faktorer som våre kunder vet å verdsette.

Det blir lett å se for seg hvordan fasaden vil ta seg ut.

Det første vi gjør i prosjekteringsarbeidet er en teknisk evaluering av fasaden. Evalueringen danner grunnlaget for utarbeidelse av en visuell 3D som vil vise hvordan balkongløsningen vil ta seg ut på bygningen i utførelse og fargevalg.



*Sammen med oss kan dere gjøre endringer og tilpasninger.*



## GBS Balkonger er et unikt modulsystem med mange muligheter.

GBS Balkonger er konstruert som et fleksibelt system, med profiler, rammer og plattinger i definerte dimensjoner. Modulsystemet gir våre kunder mange muligheter for å tilpasse balkongstørrelser og utførelse til egne ønsker. Systemet bidrar også til konkurransedyktige priser og levering til avtalt tid.

Konstruksjon, profiler og fargevalg handler både om estetiske valg og tekniske løsninger. Borettslag eller sameiet velger en grunnløsning i samråd med oss og vår arkitekt, på bakgrunn av våre to balkongmodeller:

### Åpen eller innglasset balkong.

Åpen løsning i hver enkelt leilighet kan lett utvides til en innglasset balkong på et senere tidspunkt.

Når grunnløsningen er valgt, kan hver enkelt gjøre egne detaljvalg, f.eks. gulvbelegg, fliser, varme, belysning m.m. Detaljene kan med fordel monteres inn med én gang, men kan også ettermonteres.

- *Grunnløsningen bestemmes av felleskapet.*
- *Detaljene blir et tilvalg for den enkelte leilighet.*



## Hva nå?

*Balkongløsninger blir som regel alltid en prosess fra et enkelt ønske hos én eller flere beboere, til en felles plan om å se på muligheter, kostnadsberegne og til slutt beslutte.*

*Allt som trengs for oss er en invitasjon. Vi kommer gjerne til et uforpliktende informasjonsmøte, en befaring eller med utfyllende informasjon og eksempler fra andre prosjekter.*

**GBS**  
PRODUKTER AS

Øvre Torggate 6,  
3050 MJØNDALEN  
Tlf: 32 27 30 60  
Faks: 32 27 30 69  
post@gsbprodukt.no  
gsbprodukt.no